

# **Bürgerversammlung** **am Mittwoch, den 30.10.2024**





# Tagesordnung

1. Begrüßung
2. Rückblick 2024
3. Vorschau 2025
4. Fragen, Anregungen und Diskussion

*Nach Art. 18 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) können das Wort bei der Bürgerversammlung nur Gemeindebürger erhalten, über Ausnahmen beschließt die Versammlung.*



# 1. Begrüßung




## **2. Rückblick 2024**



Aktueller Einwohnerstand **zum 30.06.2024:**  
**1.248 Personen.**

Arbeitsplätze **zum 30.06.2024:**  
**knapp 800 sozialversicherungspflichtige Arbeitsplätze.**



**Die Gemeinde ist mit ihren 5 Ortsteilen  
Bergendorf, Holzheim, Pessenburgheim,  
Riedheim und Stadel  
sowie Bastlmühle, Wickesmühle und Tannenhof**

**eine sogenannte „Flächengemeinde“  
mit 20,3 Quadratkilometer.**





**Diese große Fläche im Verhältnis zu den „nur“  
ca. 1.250 Einwohnern ist selten in Bayern.**

**Im Landesdurchschnitt haben Gemeinden mit  
unserer Größe ca. 2.500 Einwohner.**

**Dementsprechend sind auch unsere  
Herausforderungen und unsere Aufgaben zu  
messen und zu bewältigen!**



**Wie wird unsere Gemeinde aktuell  
organisiert, verwaltet  
und fit für die Zukunft gehalten...**





# **Beschäftigte & Mitarbeiter in der Gemeinde**



**Rathaus:**

**Verwaltung und Organisation, Sitzungen, Sekretariat Bürgermeister  
Jasmin Deschler**

**Bauhof & Kläranlage:**

**Manuel Liefke  
René Weis**

**Bauhof & Schulverband:**

**Alexander Höß (in Teilzeit)**

**Grünanlagenpflege:**

**Georg Regensburger (in Teilzeit)**

# Beschäftigte in der Kita St. Nikolaus Stadel

Kindertagesstätte

**St. Nikolaus**



## **Kita-Leitung mit Stellvertretung:**

**Kathrin Wurm und Susanne Mair-Nowak**

## **Gruppe Kleine Sternchen:**

**Kathrin Wurm**

**Eva-Maria Braun-Cyrus**

**Daniela Bauer**

## **Gruppe Große Bären:**

**Carmen Mair**

**Walburga Rami** (mittwochs)

**Valentina Gallo**

## **Gruppe Sonnenkinder:**

**Isabel Rieder**

**Fabienne Mikschl**

## **Gruppe Große Tiger:**

**Susanne Mair-Nowak**

**Cornelia Wünsch**

**Walburga Rami** (montags/freitags)

**Tanja Schlecht** (SEJ-Praktikantin/2-wöchig)



**Mittagessen:** Lucia Gallo (in Teilzeit)

**Hausmeister:** Alfred Kranz (in Teilzeit)

**Raumpflege:** Christine Grahl, Saowapha Adldinger und  
Clarissa Baumgartner (in Teilzeit)

# Betreute Kinder in der Kita Holzheim

<b>Buchungs- plätze</b>	<b>09/2022</b>	<b>09/2023</b>	<b>09/2024</b>	<b>01/2025</b>
<b>Bären</b>	24	19	21	23
<b>Tiger</b>	22	20	23	23
<b>Sternchen</b>	10	6	8	10
<b>Sonnenkinder</b>	9	5	5	8
<b>GESAMT</b>	<b>65</b>	<b>50</b>	<b>57</b>	<b>64</b>



**Beschäftigte & Mitarbeiter  
in der  
Verwaltungsgemeinschaft Rain**





**26 Beschäftigte und 4 Auszubildende**



# **Beschäftigte & Mitarbeiter im Schulverband Holzheim**



**Hausmeister:**

**Alexander Höß**

**Mittagsbetreuung:**

- **Regina Adldinger**
- **Daniela Angerer**
- **Christa Biberthaler**
- **Carola Bürle**
- **Christine Grahl**
- **Georg Regensburger**
- **Nadine Ruttmann**

**(alle in Teilzeit)**

# Schüler\*innen in der Grundschule Holzheim

<b>Schülerzahlen</b>			
<b>Schuljahr</b>	<b>2022/2023</b>	<b>2023/2024</b>	<b>2024/2025</b>
	<b>96 (5 Klassen)</b>	<b>100 (5 Klassen)</b>	<b>97 (5 Klassen)</b>

<b>Buchungen Mittagsbetreuung</b>			
<b>Schuljahr</b>	<b>2022/2023</b>	<b>2023/2024</b>	<b>2024/2025</b>
	<b>16</b>	<b>28</b>	<b>22</b>

# Beschäftigte im WZV Thierhauptener Gruppe

- **Kaspar Wallner, Geschäftsleiter**
- **Katharina Steiner, Verwaltung**
- **Ronny Liermann, Wassermeister**
- **Leonhard Kopold, Wasserwart**
- **Matthias Kriese, Wasserwart**

**Amtsgebäude  
Marktplatz 1  
86672 Thierhaupten**

**Sprechzeiten:  
Montag bis Freitag  
08.00 bis 12.00 Uhr**



# **Zahlen und Fakten**

## **Finanzielle Entwicklung der Gemeinde**



**Gesamthaushalt 2023 (Rechnungsergebnis): 5.905.097,23 €**

**Verwaltungshaushalt: 3.139.328,09 €**

**Vermögenshaushalt: 2.765.769,14 €**

**Zuführung vom VwHaushalt in den VmHaushalt 2023: 159.221,60 €**

**Zuführung zur allgemeinen Rücklage 2023: 663.221,35 €**

**Gesamtrücklage zum 31.12.2023: 663.221,35 €**



**Gesamthaushalt 2024 (gem. Haushaltsplan): 5.316.520 €**

**Verwaltungshaushalt: 3.615.275 €**

**Vermögenshaushalt: 1.701.245 €**

**Zuführung vom VwHaushalt in den VmHaushalt 2024: 210.245 €**

**Zuführung zur allgemeinen Rücklage 2024: 49.245 €**

**Gesamtrücklage zum 31.12.2024: 512.466,35 €**





# **Rücklagen- und Schuldenentwicklung**

<b>Jahre</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>
<b>Rücklagen</b>	<b>1.132.231 €</b>	<b>939.855 €</b>	<b>1.354.407 €</b>	<b>663.221,35 €</b>	<b>ca. 750.000 €</b>
<b>Schulden</b>	<b>787.040 €</b>	<b>681.744 €</b>	<b>576.448 €</b>	<b>491.152 €</b>	<b>405.856 €</b>
<b>Pro Kopf</b>	<b>684 €</b>	<b>570 €</b>	<b>480 €</b>	<b>396 €</b>	<b>327 €</b>
<b>Landesdurchschnitt</b>	<b>692 €</b>	<b>691 €</b>	<b>749 €</b>	<b>762 €</b>	<b>?</b>
<b>Finanzkraft</b>	<b>932 €</b>	<b>912 €</b>	<b>944 €</b>	<b>958 €</b>	<b>1.148 €</b>
<b>Landesdurchschnitt</b>	<b>678 €</b>	<b>677 €</b>	<b>698 €</b>	<b>745 €</b>	<b>752 €</b>

**Anmerkung:**

**Landesdurchschnitt Bayern – Gemeinde von 1.000 bis 3.000 Einwohner**

**(Gemeinde-Kennziffer: 779163)**

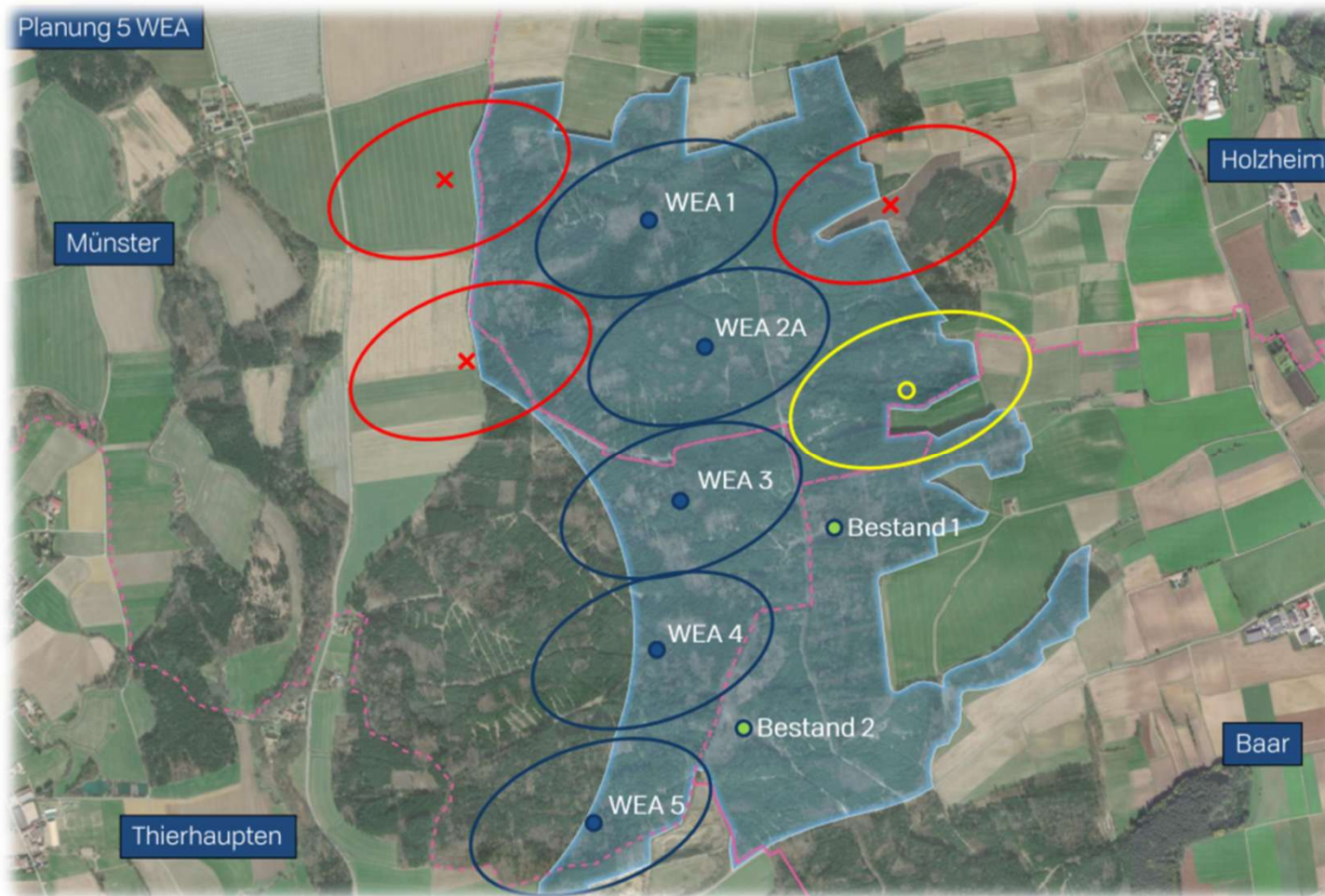


# Projekte 2024

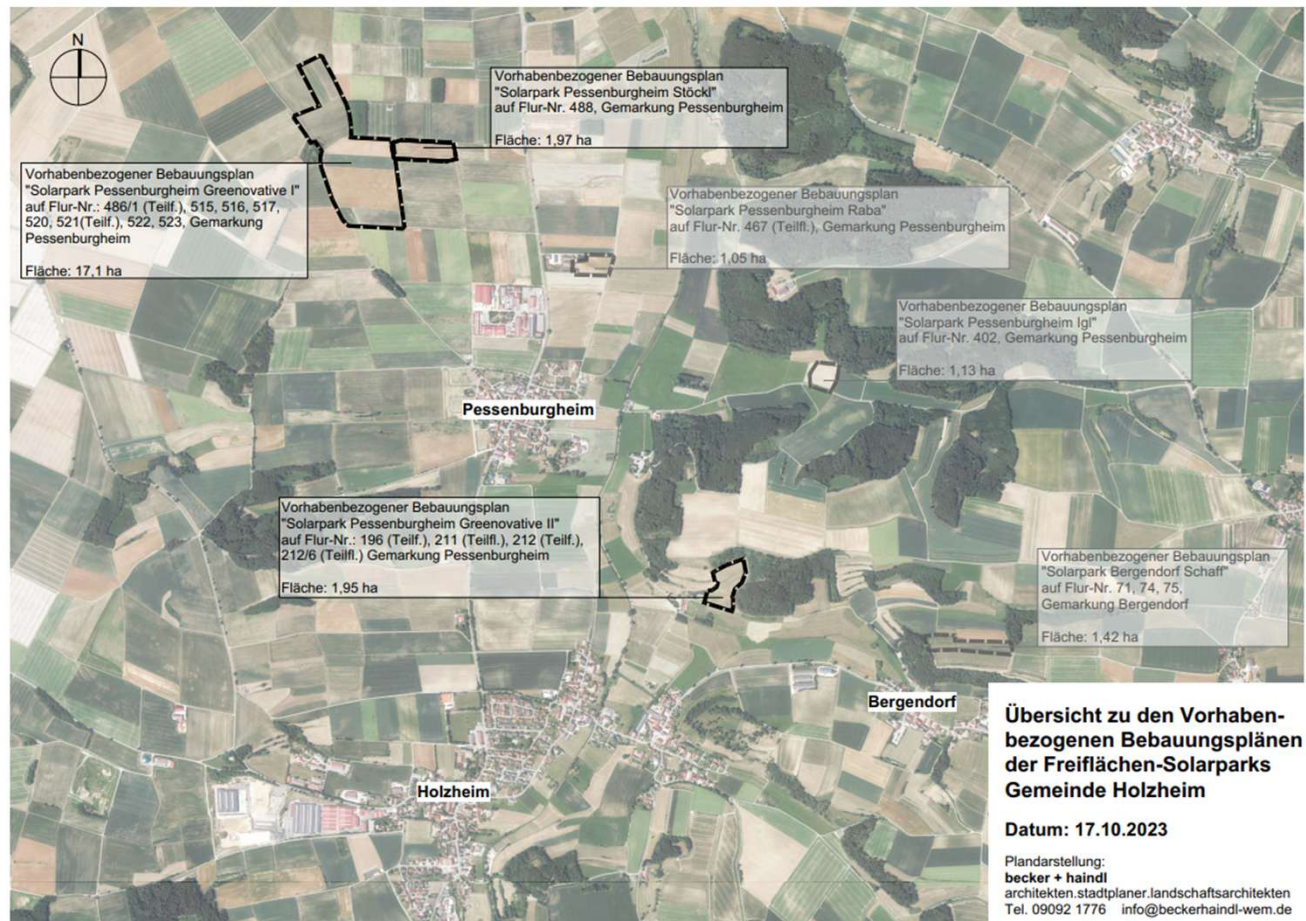


# Bauleitplanungen

# Bebauungsplan Windkraft Brand



# Freiflächenphotovoltaikanlagen



# Richtlinien für Freiflächenphotovoltaik

(Beschlussfassung im GRat am 13.12.2022)



**Gemeinde Holzheim**

**Richtlinie für die Errichtung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen  
im Gemeindegebiet von Holzheim  
gemäß Beschluss des Gemeinderats vom 13.12.2022**

Die Gemeinde Holzheim erlässt im Rahmen ihres Selbstverwaltungsrechts sowie der Planungshoheit auf ihrem Gemeindegebiet folgende

## **Richtlinie**

### **§ 1 Geltungsbereich**

Der Geltungsbereich dieser Richtlinie umfasst den Bau und die Errichtung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen im gesamten Gemeindegebiet von Holzheim. Agri-Photovoltaik-Anlagen sind nicht im Geltungsbereich dieser Richtlinie enthalten und dementsprechend gesondert zu bewerten.

## **§ 2 Zulässigkeit von Freiflächen-PV-Anlagen**

(1) Alle im Gemeindegebiet von Holzheim angefragten Flächen für Freiflächen-Photovoltaikanlagen sind einer Prüfung/Bewertung gemäß dem in der Anlage 1 beigefügten Kriterienkatalog zu unterziehen. Je nach erreichter Punktzahl, ergeben sich erst danach die weiteren Schritte.

(2) Geplante Freiflächen-Photovoltaikanlagen dürfen nicht an Ortsrandlagen, welche dadurch den Ortscharakter/das Ortsbild beeinflussen, errichtet werden. Zudem dürfen sie keine möglichen Erweiterungsflächen der Gemeinde für Wohnbebauung, Gewerbe oder sonstige Bauungen beeinträchtigen. Solche Anlagen werden grundsätzlich nicht zugelassen und auch keiner Prüfung/Bewertung gemäß Kriterienkatalog unterzogen. Derartige Anlagen sind grundsätzlich abzulehnen.

(3) Eine erfolgreiche Prüfung/Bewertung anhand des Kriterienkatalogs stellt noch keine Genehmigung dar. Sie ist lediglich eine Orientierung, ob die Gemeinde den weiteren Schritten (Städtebaulicher Vertrag, Durchführungsvertrag, Bauleitplanverfahren etc.) zustimmen kann oder nicht. Alle weiteren Punkte werden dann im Zuge des entsprechenden Bauleitplanverfahrens geprüft.



### **§ 3 Flächenobergrenze**

Die Gemeinde legt, bis auf weiteres, eine Obergrenze von maximal zwei Prozent der landwirtschaftlichen Nutzfläche der Gemeinde Holzheim fest. Dies entspricht einer Fläche von maximal 28 Hektar (Gesamtfläche gemäß Umgriff Bebauungspläne).

### **Inkrafttreten**

Die Richtlinie tritt mit Datum der Unterzeichnung durch den ersten Bürgermeister in Kraft.

Holzheim, den 20.12.2022  
GEMEINDE HOLZHEIM



Josef Schmidberger  
Erster Bürgermeister

Anlage 1: *Kriterienkatalog für Freiflächen-Photovoltaikanlagen*



# Ortsentwicklungen

# **Innerortsentwicklung in allen Gemeindeteilen**



# Friedhofserweiterung (Genehmigung des LRA liegt vor)



- **Bauanträge**

**2020 = 34 Stück**

**2021 = 31 Stück**

**2022 = 26 Stück**

**2023 = 25 Stück**

**2024 = 11 Stück**

(Stand heute)

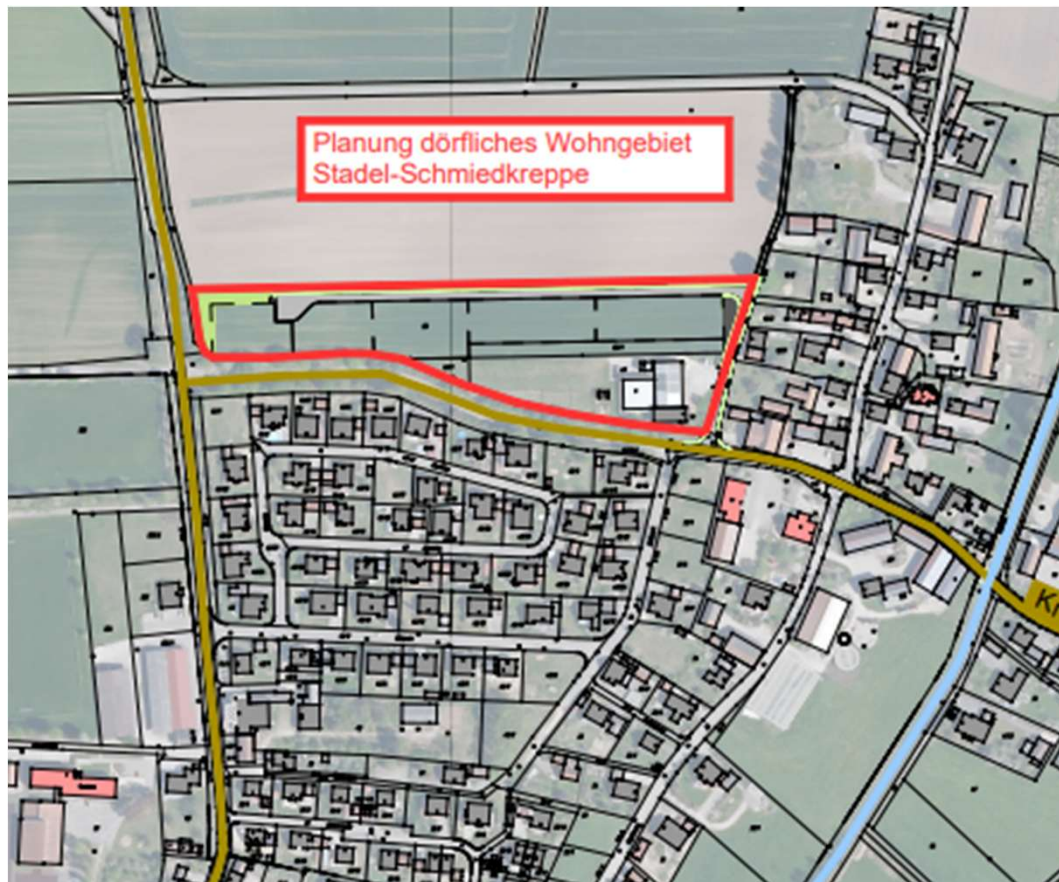




# **Erschließungsmaßnahmen**

# Planungen für MDW Stadel-Schmiedkreppe

(Kanal, Straßenbauarbeiten – Baubeginn März 2025)



# Bauplatzverkauf im BG Mitterheid

In 2022 verkauft:  
12 Stück

In 2024 verkauft:  
2 Stück

Restplätze:  
12 Stück

Geplanter Verkauf in 2025:  
2 bis 4 Stück







# **Baumaßnahmen 2024/2025**

# Fertigstellung, Umbau und Erweiterung Kita

Kindertagesstätte  
**St. Nikolaus**













Hier wird mit  
Liebe gekocht





# Jubiläum „30 Jahre Kita St. Nikolaus“ am 05.05.2024





























# Raiffeisen-Areal mit ELER-Förderung














**Straßenunterhaltsarbeiten  
und  
Regenrückhaltemaßnahmen**











## **Straßenbaumaßnahmen:**

**Teilausbau Schulstraße mit Lehrerparkplatz GS**

















# **Straßenbaumaßnahmen: Außenanlagen Bauhof**













# **Gewässerunterhalt Kleine Paar**



















# **Umweltpreis des Bezirks Schwaben für Wiederbelebung Kleine Paar**

PREISVERLEIHUNG

## **Schwäbischer Umweltpreis: Ein Preisträger kommt aus dem Donau-Ries**

- Aus dieser Initiative hat sich ein großes Kooperationsprojekt mit vielen freiwilligen Helferinnen/Helfern aus zwei Landkreisen entwickelt. Beteiligt sind die Gemeinde Baar mit ihrer Grundschule und ihrem Fischereiverein Baar sowie die Gemeinde Holzheim und ihr Fischereiverein. Ebenfalls an Bord sind der Landesbund für Vogel- und Naturschutz (LBV) mit den Kreisgruppen Donau-Ries und Aichach-Friedberg, die Fischereifachberatung Schwaben, der Landesfischereiverband Schwaben und das Bayerische Landesamt für Umwelt.

Umwelt  
preis  
2024

# Urkunde

Der Bezirk Schwaben verleiht der

**Arbeitsgruppe  
„Wiederbelebung Kleine Paar“**

den Umweltpreis  
des Bezirks Schwaben

für die Wiederbelebung  
der Kleinen Paar.

Augsburg, Juni 2024

  
**Martin Sailer**  
Bezirkstagspräsident



**Sonstige, kleinere  
Baumaßnahmen, wie  
z. B. Schachtdeckel-  
und Rissesanierungen**







# Projekte & Verfahren






**a) Bauhof**


- 
- **Arbeiten durch Bauhof:**
    - **Hochwasserschutzmaßnahmen**
    - **Straßen- und Kanalunterhalt**
    - **Betreuung Kläranlage**

- 
- **Unterstützung bei den gemeindlichen Baumaßnahmen**
    - **Kita**
    - **Schulstraße**
    - **Außenanlagen Bauhof**
    - **Friedhofserweiterung**
    - **Ehem. Raiffeisenareal**

- 
- **Beschaffungen:**
    - Holzgreifer inkl. Zubehör
    - Ersatzteile für Mulchgerät
    - Umbausatz Schneckenlager (Salzstreuer)
  - **Aktualisierung Winterdienstkonzept**



## **b) Kanalunterhalt & Kläranlage**

- 
- **Kanalreinigung**
  - **Klärschlamm-Entsorgung/Verwertung**
  - **Dosierungsanlagen (P-Fällung)**
  - **Diverse Abwasserproben und Optimierungsmaßnahmen zur Verbesserung der Reinigungsleistung der KA**
  - **Räumung Schönungsteich**









## **c) Gemeindewald**





- 
- **Waldbewirtschaftung/Käferholzkontrollen**
  - **Verkauf von Hackmaterial**
  - **Verkauf von Holz an Industrie (Käferholz)**



## **d) Feuerwehren**

# Jubiläum „125 Jahre FF Riedheim-Stadel“ vom 07. bis 09.06.2024 mit Fahrzeugweihe neues LF10

125 Jahre FFW Riedheim-Stadel  
Gründungsfest mit Fahrzeugweihe

**7. bis 9. Juni 2024**

Freitag, 7.6.	Samstag, 8.6.	Sonntag, 9.6.
ab 18 Uhr Kinderdisco	ab 18 Uhr Festabend	ab 8 Uhr Fahrzeugweihe Rahmenprogramm



The image shows a red Mercedes-Benz fire truck (LF10) with 'FEUERWEHR' and 'RIEDHEIM-STADEL' written on it. The truck is a modern fire engine with a large body and a Mercedes-Benz logo on the front. It is parked on a paved surface under a clear blue sky.



*125 Jahre FFW Riedheim-Stadel*


















- 
- **Umbau LF 8/6 zum MTW**
  - **Absaugeinrichtung FFHaus Stadel**
  - **Fertigstellung Blitzschutzanlage FFHaus Pessenburgheim**
  - **Schutzausrüstungen**
  - **Ergänzung von technischem Inventar**



## **e) Kirchen**





# **Friedhofserweiterung**



## **a) Durchbruch Friedhofsmauer**







## **b) Umbettung zweier Grabstätten**












- 
- **Vorbereitung Ausschreibung für Sanierung der Friedhofsmauer im Bereich der Erweiterung**
  - **Standortsicherheitsgutachten für Kirchenmauer Pessenburgheim**

# Restaurierung Messgewand





# **Erneuerung Außentüre Kirche Bergendorf**





# **f) Verwaltungsverfahren**

- 
- **Neuerlass von mehreren Satzungen**





- **Grundsteuerreform 2025 - Hebesatzsatzung**



- **Notfallkonzept – Stromausfall**  
(Anlaufstellen/Leuchttürme)



- 
- **Diverse Notariatsangelegenheiten (u. a. Verkauf von Bauplätzen, Grundstücke, Kauf- und Tauschverträge)**
  - **Ausübung Vorkaufsrecht beim Verkauf von landwirtschaftlichen Grundstücken**
  - **Verkehrsschau 2024**
  - **Anpassung Versicherungsverträge**

- 
- **Arbeitskreis zur Aktualisierung der Webseite**
  - **Datensicherheit, Zertifizierung nach CISIS12**
  - **Vereinsförderanträge**
  - **Zuschüsse Jagdgenossenschaften für Feldwegebau**



**Sonstiges**



**Übergabe Gigabit-Förderbescheid  
im Bayerischen Staatsministerium der Finanzen  
und für Heimat am 10.04.2024 in München**











**Aufstiegsfeier Sportverein am 22.06.2024 mit  
Eintrag in das Goldene Buch der Gemeinde**







# Abschluss Office Management Jasmin Deschler



## ZERTIFIKAT

Frau Jasmin Deschler

hat an der berufsbegleitenden Weiterbildung zur Office-Managerin (BVS) teilgenommen und ist berechtigt, die Bezeichnung

Office-Managerin (BVS)

zu führen.

Die Themen der Weiterbildungsmaßnahme ergeben sich aus den Teilnahmebestätigungen folgender Seminare:

- Organisations- und Arbeitstechniken
- Kommunikation und Sprache
- Besprechungen effizient vor- und nachbereiten
- Umgang mit Belastungen und Konflikten
- Informationsflut kanalisieren und Prioritäten setzen

Die Weiterbildungsmaßnahme umfasste 100 Unterrichtsstunden.

München, 05.07.2024



Hans-Christian Witthauer  
Vorstand

# Aufstellung einer „Re-Box“ an der Kita



# Ferienprogramm 2024

















# **Jubiläum „150 Jahre Kameraden- und Soldatenverein“ am 22.09.2024**

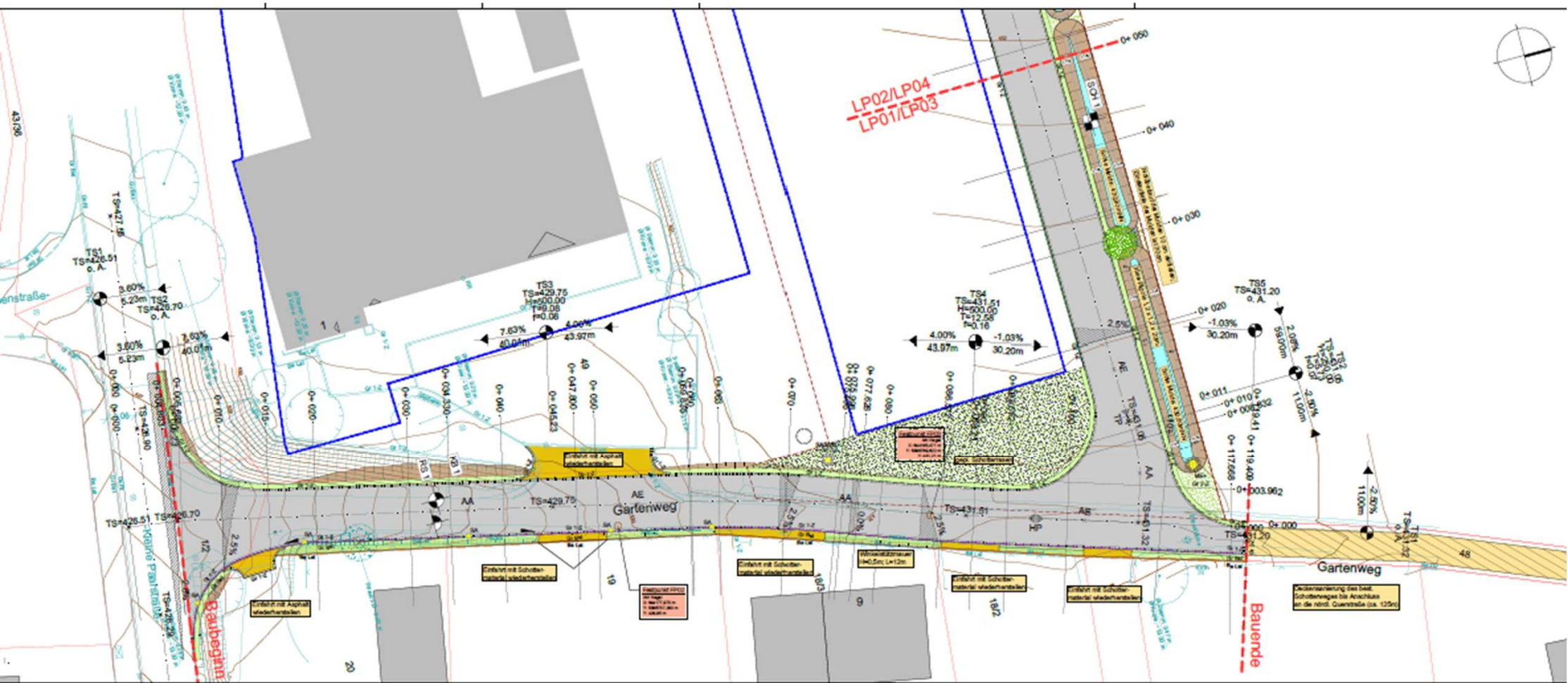
**→ Verweis auf Vortrag HAH am Sonntag, den 17.11.2024!**



# **3. Vorschau 2025**



# **MDW Stadel-Schmiedkreppe**



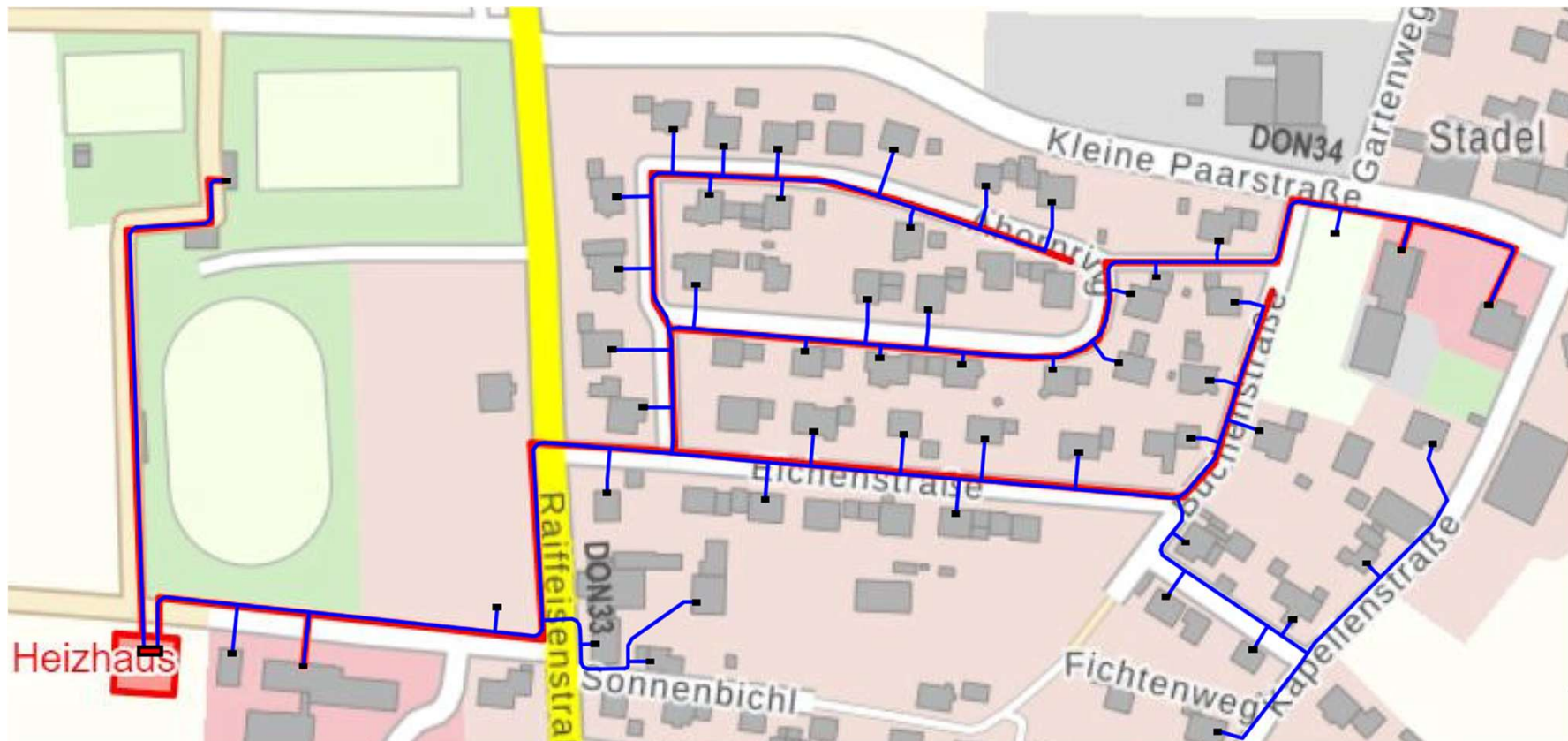




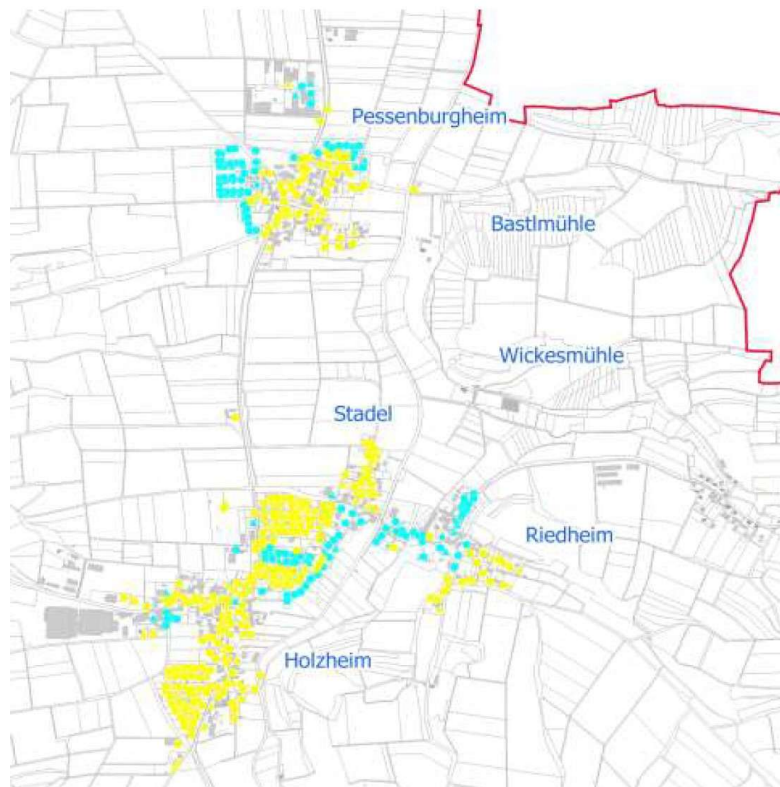


# Hackschnitzelheizung mit Fernwärme

(Gründung einer Energie-Genossenschaft)



# Breitbandausbau nach Bayer. Förderrichtlinie (Baubeginn 2025)



Ergebnis Markterkundung

**Blau:**  
bereits mit Glas versorgt

**Gelb:**  
förderfähig

VERTRAULICH

**IK-T** Innovative  
Kommunikations-  
Technologien

© IK-T GmbH



# **Fortsetzung Planungen und Ausführungsarbeiten Friedhofserweiterung**



Gemeinde Holzheim  
 Friedhofserweiterung  
 Vorentwurf Variante Za M 1/200

Weilheim, 13.06.2023  
 Vogl+Kloyer Landschaftsarchitekten



# **Außenanlagen/Hauptzugang Grundschule**









# Fertigstellung neue Website der Gemeinde



info@gemeinde-holzheim.de | Kirchplatz 6, 86684 Holzheim

Terminvereinbarung | Login

Unsere  
Gemeinde

Rathaus &  
Service

Leben &  
Wohnen

Freizeit &  
Heimat

Energie &  
Versorgung

Bürgertelefon  
08276 9093-550



Kontakt



## Rathaus Gemeinde Holzheim

Kirchplatz 6  
86684 Holzheim

08276 / 9093-550

info@gemeinde-holzheim.de

## Öffnungszeiten Rathaus

**Dienstag** 14:00 Uhr bis 16:00 Uhr

**Donnerstag** 16:00 Uhr bis 18:00 Uhr  
(mit Bgm.-Sprechstunde)

**Freitag** 10:00 Uhr bis 12:00 Uhr

... oder jederzeit mit Terminvereinbarung (täglich erreichbar  
von 8:00 bis 12:00 Uhr und Mo. - Do. 14:00 bis 16:00 Uhr)




## Verwaltungsgemeinschaft Rain

Münchner Str. 42  
86641 Rain


09090/5012-0

info@vg-rain.de

## Öffnungszeiten VG Rain

- 
- **Fortsetzung Bauleitplanungen mit Ortsentwicklung**
  - **Überarbeitung/Aktualisierung weiterer gemeindlicher Satzungen**
  - **Mobil-Busse (Rufbusse Landkreis)**

- 
- **Erneuerung Wasserrecht KA mit Überlaufbauwerken**
  - **Kanalkataster und Kanaldatenbank**
  - **Kanal- und Straßenunterhaltsarbeiten**

- 
- **Fortsetzung Unterhaltsarbeiten Kleine Paar**
  - **Straßenunterhalt und Maßnahmen zum Hochwasserschutz**
  - **Grundsteuerreform mit Hebesatzsetzung**



**DANKE  
für Ihre Aufmerksamkeit!**



## **4. Fragen, Anregungen und Diskussion**